

# LEGENDE

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

## 1. Art der baulichen Nutzung

Bestand	Neuweisungen						
	Wohnbauflächen						
	Gemischte Bauflächen						
	Gewerbliche Bauflächen						
	Gewerbegebiet						
	Sonderbauflächen						
	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>Nr. der OG/ Nr. der Flächenänderung</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Fläche in Hektar</td> </tr> </table>		Nr. der OG/ Nr. der Flächenänderung		Fläche in Hektar		
	Nr. der OG/ Nr. der Flächenänderung						
	Fläche in Hektar						
	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>Projektierte Neuweisung</td> </tr> <tr> <td></td> <td>0,84 ha</td> </tr> </table>		Projektierte Neuweisung		0,84 ha		
	Projektierte Neuweisung						
	0,84 ha						
	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>Projektierte Flächenrücknahme</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Beispiel Rücknahme einer Wohnbaufläche</td> </tr> <tr> <td></td> <td>-0,84 ha W</td> </tr> </table>		Projektierte Flächenrücknahme		Beispiel Rücknahme einer Wohnbaufläche		-0,84 ha W
	Projektierte Flächenrücknahme						
	Beispiel Rücknahme einer Wohnbaufläche						
	-0,84 ha W						
	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>Berichtigung</td> </tr> <tr> <td></td> <td>0,84 ha</td> </tr> </table>		Berichtigung		0,84 ha		
	Berichtigung						
	0,84 ha						

## 4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

	Flächen für den Gemeinbedarf
	Neuweisung Gemeinbedarfsfläche
	Öffentliche Verwaltungen
	Schule
	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Feuerwehr
	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
	Sportanlagen
	Modellfluggelände

## 5. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege

	Ruhender Verkehr
	Bahnanlagen
	Straßenverkehr
	Fortsetzung der Radwege in benachbarten Gemeinden
	Radwege
	Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
	Elektrizität
	Abwasser
	Fläche nach Bodenschuttkataster mit Zahlenindex, punktuell
	Fläche nach Bodenschuttkataster mit Zahlenindex, flächig
	Zahlenindex
	0-100 Konversionsflächen (ehem. Militärfächen)
	101-200 Rüstungsalstandorte
	201-999 Altablagerungen
	1000-1899 Verdachtsflächen
	3000-4999 Betriebsflächen
	5000-5500 Altstandort
	Abfall
	Wasser
	Zweckbestimmung: Regenrückhaltebecken
	Zweckbestimmung: Brunnenanlage

## 7. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

	Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
	Elektrizität
	Abwasser
	Fläche nach Bodenschuttkataster mit Zahlenindex, punktuell
	Fläche nach Bodenschuttkataster mit Zahlenindex, flächig
	Zahlenindex
	0-100 Konversionsflächen (ehem. Militärfächen)
	101-200 Rüstungsalstandorte
	201-999 Altablagerungen
	1000-1899 Verdachtsflächen
	3000-4999 Betriebsflächen
	5000-5500 Altstandort
	Abfall
	Wasser
	Zweckbestimmung: Regenrückhaltebecken
	Zweckbestimmung: Brunnenanlage

## 8. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

	Oberirdisch
	Unterirdisch

## 9. Grünflächen

	Grünflächen
	Neuweisung Grünfläche
	Sportplatz
	Friedhof
	Spielplatz
	Parkanlage
	Dauerkleingärten

## 10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

	Wasserflächen
	Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
	Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
	Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung

## 12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald

	Flächen für die Landwirtschaft
	Neuweisung Landwirtschaft
	Flächen für Wald

## 13. Planungen, Nutzungsregelungen Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft / Bestehende Ausgleichsflächen (z.B. Ökokonto)
	Umgrenzung von Flächen für geplante Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
	Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes
	Naturschutzgebiet
	Naturdenkmal
	Landschaftsschutzgebiet
	Geschützter Landschaftsbestandteil
	Rechtlich geschützte Biotope nach §30 BNatSchG + §15 LNatSchG RLP
	Vogelschutzgebiet

## 14. Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

	Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen
	Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen
	Grabungsschutzgebiete
	Aussiedlerhöfe
	Richtfunkstrecke
	Gemarkungs- und Verbandsgemeindengrenze
	Hangrutschgebiete, nachgewiesen
	Hangrutschgebiete, vermutet

## Hinweise zu Biotopen mit gesetzlichem Pauschalschutz:

Die in der Planzeichnung dargestellten pauschal geschützten Biotope basieren auf einer Kartierung im Zeitraum von 2018 bis 2019. Grundsätzlich besteht daher mit zunehmendem zeitlichen Abstand eine steigende Wahrscheinlichkeit, dass sich Änderungen ergeben haben, die auch Auswirkungen auf die Schutzwürdigkeit besitzen.

Mit dem Insektenschutzgesetz vom 18. August 2021 (Bundesgesetzblatt 2021 Teil I Nr. 59) wurden dem §30 BNatSchG weitere Biotoptypen hinzugefügt, die damit rechtlichen Pauschalschutz erlangen. Auch diese sind hier somit nicht abgebildet.

Datengrundlage: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland -Pfalz (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)



FNP Alzey-Land

Legende

Genehmigungsfassung, Stand Juli 2023